

Додаток 2
до Положення про передачу земельних ділянок
в оренду та встановлення розмірів орендної
плати за землі комунальної власності на
території Слобожанської селищної ради»

СТАВКИ орендної плати за землю

Ставки вводяться в дію з 01.01.2024 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|--|
| UA1200000000009 0473 | UA1202000000005 2809 | UA1202025001004655 6 | смт Слобожанське |
| UA1200000000009 0473 | UA1202000000005 2809 | UA1202025006007730 1 | село Степове |
| UA1200000000009 0473 | UA1202000000005 2809 | UA1202025002002394 2 | село Балівка |
| UA1200000000009 0473 | UA1202000000005 2809 | UA1202025005005705 1 | село Партизанське |
| UA1200000000009 0473 | UA1202000000005 2809 | UA1202025004008981 7 | село Олександрівка |
| UA1200000000009 0473 | UA1202000000005 2809 | UA1202025003009749 8 | село Василівка |

РОЗДІЛ І

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|--|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|--|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |
| 01.07 | Для городництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 4,000 | 4,000 | 8,000 | 8,000 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |
| 01.16 | Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.18 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.19 | Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами | 4,000 | 4,000 | 8,000 | 8,000 |
| 02 | Земельні ділянки житлової забудови | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 3,000 | 3,000 | 12,000 | 12,000 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | 3,000 | 3,000 | 12,000 | 12,000 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 3,000 | 3,000 | 12,000 | 12,000 |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|--|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 3,000 | 3,000 | 12,000 | 12,000 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 3,000 | 3,000 | 12,000 | 12,000 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 3,000 | 3,000 | 12,000 | 12,000 |
| 02.09 | Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови | 2,000 | 2,000 | 6,000 | 6,000 |
| 02.10 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | 3,000 | 3,000 | 12,000 | 12,000 |
| 02.12 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03 | Земельні ділянки громадської забудови | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування ⁴ | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴ | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴ | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴ | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴ | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴ | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|---|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 5,000 | 5,000 | 12,000 | 12,000 |
| | АЗС, ГАЗС | 12,000 | 12,000 | 12,000 | 12,000 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 3,000 | 3,000 | 12,000 | 12,000 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 5,000 | 5,000 | 12,000 | 12,000 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаних з отриманням прибутку | 5,000 | 5,000 | 12,000 | 12,000 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 5,000 | 5,000 | 12,000 | 12,000 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 5,000 | 5,000 | 12,000 | 12,000 |
| 03.17 | Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення | 3,000 | 3,000 | 12,000 | 12,000 |
| 03.20 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньо кварталні проїзди, пішохідні зони | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників ⁴ | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|--|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків ⁴ | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів ⁴ | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 05 | Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення | | | | |
| 05.01 | Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 06 | Землі оздоровчого призначення | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴ | 3,000 | 3,000 | 12,000 | 12,000 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 3,000 | 3,000 | 12,000 | 12,000 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 3,000 | 3,000 | 12,000 | 12,000 |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴ | 3,000 | 3,000 | 12,000 | 12,000 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴ | 3,000 | 3,000 | 12,000 | 12,000 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 3,000 | 3,000 | 12,000 | 12,000 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 3,000 | 3,000 | 12,000 | 12,000 |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|--|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 0,100 | 0,100 | 1,000 | 1,000 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 0,100 | 0,100 | 1,000 | 1,000 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 0,100 | 0,100 | 1,000 | 1,000 |
| 09 | Землі лісгосподарського призначення | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 1,000 | 1,000 | 12,000 | 12,000 |
| 09.02 | Для іншого лісгосподарського призначення | 1,000 | 1,000 | 12,000 | 12,000 |
| 09.04 | Для розміщення господарських дворів лісгосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісопромислового господарства | 1,000 | 1,000 | 12,000 | 12,000 |
| 10 | Землі водного фонду | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|--|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |
| 10.15 | Земельні ділянки під пляжами | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |
| 10.16 | Земельні ділянки під громадськими сіножатями | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11 | Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 10,000 | 10,000 | 12,000 | 12,000 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 5,000 | 5,000 | 12,000 | 12,000 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 5,000 | 5,000 | 12,000 | 12,000 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 5,000 | 5,000 | 12,000 | 12,000 |
| 11.08 | Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |
| 12 | Земельні ділянки транспорту | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 5,000 | 5,000 | 12,000 | 12,000 |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 5,000 | 5,000 | 12,000 | 12,000 |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|--|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴ | 5,000 | 5,000 | 12,000 | 12,000 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 5,000 | 5,000 | 12,000 | 12,000 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 5,000 | 5,000 | 12,000 | 12,000 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 5,000 | 5,000 | 12,000 | 12,000 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 5,000 | 5,000 | 12,000 | 12,000 |
| 12.11 | Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу АЗС, ГАЗС | 8,000 12,000 | 8,000 12,000 | 12,000 12,000 | 12,000 12,000 |
| 13 | Земельні ділянки електронних комунікацій | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій | 3,000 | 3,000 | 12,000 | 12,000 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 3,000 | 3,000 | 12,000 | 12,000 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 3,000 | 3,000 | 12,000 | 12,000 |
| 14 | Земельні ділянки енергетики | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |
| 14.06 | Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами | 8,000 | 8,000 | 12,000 | 12,000 |